



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

**АКТ № Д00049-03/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.03.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>8 508,78</b>
Влажная протирка дверей		м2	11,00	3,87	42,57	2	85,14
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	4,83	4,69	2	9,37
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,07	122,80	2	245,60
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	3,84	12,83	2	25,65
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,80	3,83	2	7,67
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,27	603,25	3	1 809,75
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,27	201,08	3	603,24
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	69,12	69,12	1	69,12
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	6,53	195,90	1	195,90
Очистка доски объявлений		шт	1,00	20,75	20,75	4	83,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	15,00	8,93	133,95	2	267,90
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,61	6,61	10	66,10
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	155,00	0,42	65,10	1	65,10

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>		м2	48,00	0,31	14,88	8	119,04
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	155,00	0,40	62,00	4	248,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>		м2	48,00	1,65	79,20	3	237,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	155,00	1,79	277,45	2	554,90
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	691,00	0,23	158,93	1	158,93
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	7,00	18,75	131,25	1	131,25
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	15,17	45,51	16	728,16
Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(крыльцо)</i>		м2	13,00	0,44	5,72	10	57,20
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	156,38	150,12	16	2 402,00
Устранение засоров ствола мусоропровода <i>(эт. 7)</i>		шт	1,00	338,16	338,16	1	338,16

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>258,99</b>
Замена лампочек <i>(1 эт., под козырьком, тамбур)</i>		шт	3,00	74,09	36,72	258,99

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,20	2,93	6 853,86
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			349,99
Дератизация			360,40	0,48	172,99
Дератизация, дезинфекция мусорокамер			1,00	177,00	177,00
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,20	0,25	537,05
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,08	416,94
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	1 133,46	1 133,46
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	525,98	525,98
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,20	1,51	3 532,19

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**22 117,24**

- Всего за период с **01.03.2020г.** по **31.03.2020г.** выполнено работ на общую сумму **22 117,24** (Двадцать две тысячи сто семнадцать рублей 24 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

